



Sicherheitskonzept zur Absicherung der Gewerbebetriebe der Stadt Balve

Ein durch das Stadtmarketing Balve, WKN Wachdienst und WKN Datentechnik ins Leben gerufenes Projekt.

Ziel ist eine effektive und dennoch kostengünstige signifikante Erhöhung der Sicherheit für die Balver Gewerbebetriebe. Einbruch- und Schadensprävention. **Transparent. Fair. Lokal. Gemeinsam.**

Das Konzept beinhaltet die durchgehende Wachdienstpräsenz durch den **lokal** angesiedelten WKN Wachdienst GmbH zu den Nachtstunden in Balve (z.B. 7 Stunden variabel zwischen 21:00 und 06:00 Uhr).

Dies gewährleistet eine schnelle Intervention im Ernstfall. Die unregelmäßige Präsenz des Wachdienstes stärkt die Objektsicherheit z.B. durch Erkennung offener Fenster, Beschädigungen, unbefugte Personen oder Brandfrüherkennung und schreckt bereits viele Gelegenheitstäter ab.

Da einige Täter bzw. Tätergruppen den Revierkontrolldienst beobachten könnten und dann zuschlagen, wenn der Revierwagen ein Gebiet abgearbeitet hat und zum nächsten fährt, reicht dieser für einen wirklich effektiven Schutz nicht aus. Daher ist sowohl die Einbindung von bereits vorhandenen Videoüberwachungsanlagen, als auch vereinzelt neuen Kameras an neuralgischen Positionen empfehlenswert. Dank modernster Technik (VCA Videoanalyse) können auch hier die Datenschutzbestimmungen eingehalten werden. Der Einsatz und die Finanzierung einzelner Kameras an wichtigen Stellen muss je Gebiet gemeinsam festgelegt werden.

Die Kosten einer solchen Kamera liegen bei insgesamt etwa € 1.000,- netto. Eine Kostenaufteilung auf die Gebiete ist denkbar.

Beispiel Braukessiepen mit 4 Zufahrten: Mobauplus Schäfer, Paul Müller, Balver Zinn Jost, AHM

Die technische Machbarkeit der Videoaufschaltung vorhandener Anlagen, Aufwand und die damit verbundenen einmaligen Kosten müssen individuell geklärt werden. Alle Kameras werden in jedem Fall über eine Kundenseitig zur Verfügung gestellte Internetverbindung geschaltet.

- die Kalkulation basiert auf Stundensätzen, welche **transparent** zu den Gesamtkosten führen
- die Verteilung der Gesamtkosten geschieht **fair** nach Mitarbeiteranzahl der Unternehmen (am Objektstandort)
- die tatsächlich in Anspruch genommenen Zeiträume (Gesamtkostenhöhe) werden vor Start der Maßnahmen durch die Gemeinschaft festgelegt
- Aufschaltung der Einbruch- oder Gefahrenmeldeanlage (mit Schlüsseldepot) bei Teilnahme zum Preis von € 49,- statt € 69,- / Monat (Abrechnung direkt mit dem Kunden)
 - beinhaltet einen kundenindividuellen Interventionsplan (Kontaktpersonen etc.)
 - eine Einsatzfahrt 24/7 (inkl. Kontrolle und Rücksetzung bei Falschalarm) verlängert den Zeitraum des Revierkontrolldienstes und wird dem Kunden direkt pauschal mit € 45,- in Rechnung gestellt
- die Live-Beobachtung von Bewegungen auf etwa 50 Kameras der Balver Unternehmen ist enthalten
- das Revierfahrzeug ist GPS überwacht und der Standort zur Koordination vom Wachdienst jederzeit einsehbar
- zum Nachweis können an neuralgischen Stellen Kontrollstellen angebracht werden
- vertragliche Bindung zunächst für 1 Jahr um Planungssicherheit für alle Teilnehmer zu gewährleisten
- quartalsweise Neuberechnung der Beiträge z.B. zur Senkung des Beitrags bei weiteren Teilnehmern
- die Abrechnung erfolgt monatlich vorzugsweise über eine Rechnungsanschrift
 - falls die Abrechnung aller Objekte durch den Wachdienst direkt an den Kunden erfolgen soll, wird eine Verwaltungspauschale von € 8,- je Rechnung erhoben (sofern keine Alarmanlage aufgeschaltet ist)

Beispielrechnung s. Rückseite →

Beispielrechnung:

Revierkontrolldienst und Videoüberwachung (2 Personen) jeweils 7 Stunden pro Tag
(inkl. Personalkosten, Fahrzeugkosten, Sonn- und Feiertagszuschläge, Ausrüstung)

Revierkontrolldienst:	31 Tage x 7 h = 217 h / Monat	
	217 h x € 32,64 =	€ 7.082,88
Videoleitstand:	31 Tage x 7 h = 217 h / Monat	
	217 h x € 27,75 =	€ 6.021,75
Gesamtkosten:		<u>€ 13.104,63</u>

Bei einer angestrebten **gemeinsamen** Beteiligung der Mehrzahl der Unternehmen Glärbach, Pickhammer-Rötloh und Braukessiepen und einiger weiterer Unternehmen in der Nähe der Verbindungswege zwischen diesen Gebieten ergibt sich eine geschätzte Gesamtmitarbeiteranzahl von ca. 1.590 Mitarbeitern.

Dies würde durch eine Beteiligung nach Mitarbeiteranzahl folgende Beitragshöhen / Monat ergeben:

- 5 Mitarbeiter	€ 41,21	Aufschaltung bis 1 vorhandene Kamera
- 20 Mitarbeiter	€ 164,84	Aufschaltung bis 1 vorhandene Kamera
- 50 Mitarbeiter	€ 412,10	Aufschaltung bis 2 vorhandene Kameras
- 80 Mitarbeiter	€ 659,35	Aufschaltung bis 3 vorhandene Kameras
- 100 Mitarbeiter	€ 824,19	Aufschaltung bis 4 vorhandene Kameras
- 150 Mitarbeiter	€ 1.236,29	Aufschaltung bis 5 vorhandene Kameras

Alle Preise verstehen sich netto.

Ein leistbarer Beitrag zur eigenen und allgemeinen Sicherheit.

Direkter Kontakt:

Web: www.wkn-online.com

WKN GmbH
Wach- und Kontrolldienst Neuenrade
In der Ecke 10
58809 Neuenrade

Ihr Ansprechpartner:

Regina Müller
Email: regina.mueller@wkn-wachdienst.de
Telefon: 02394 / 392
Fax: 02394 / 8274

WKN Datentechnik GmbH
Auf der Gabel 18
58802 Balve

Ihr Ansprechpartner:

Pascal Sorof
Email: pascal.sorof@wkn-online.com
Telefon: 02375 / 939269-0
Fax: 02375 / 939269-50



Fragebogen Sicherheitskonzept zur Absicherung der Gewerbebetriebe der Stadt Balve

Zunächst ist die Abschätzung des Interesses der Balver Unternehmen an einer solchen gemeinsamen Maßnahme zu erfassen. Damit kann eine genaue Kalkulation erstellt werden, welche den interessierten Unternehmen dann transparent zur Entscheidungsfindung dargelegt wird.

Aus diesem Grund bitten wir Sie um folgende Informationen:

(auch bei Nichtinteresse bitten wir Sie um Angabe des Firmennamens)

Firma: _____

Objektadresse(n): 1. _____

2. _____

Anzahl Mitarbeiter ca. 1. _____, 2. _____

Alarmanlage vorhanden

aufgeschaltet bei: _____

Aufschaltung / Schlüsseldepot bei WKN Wachdienst GmbH gewünscht

Videoüberwachung vorhanden

Hersteller/Typ: _____

Aufschaltung von _____ Kameras bei WKN Wachdienst GmbH gewünscht

Ansprechpartner im Unternehmen

Name: _____

Telefon: _____

E-Mail: _____

Ja, ich habe Interesse an der Verfolgung des Projektes und könnte mir eine Teilnahme vorstellen.

Ich stimme der Unterbreitung eines unverbindlichen Angebotes zu.

Nein, ich habe kein Interesse an dieser Lösung.

Raum für Anmerkungen, Anregungen oder Fragen:

Bitte per Fax an 02375/939269-50 oder per Mail an ps@wkn-online.com.

Ihre Angaben werden streng vertraulich behandelt.